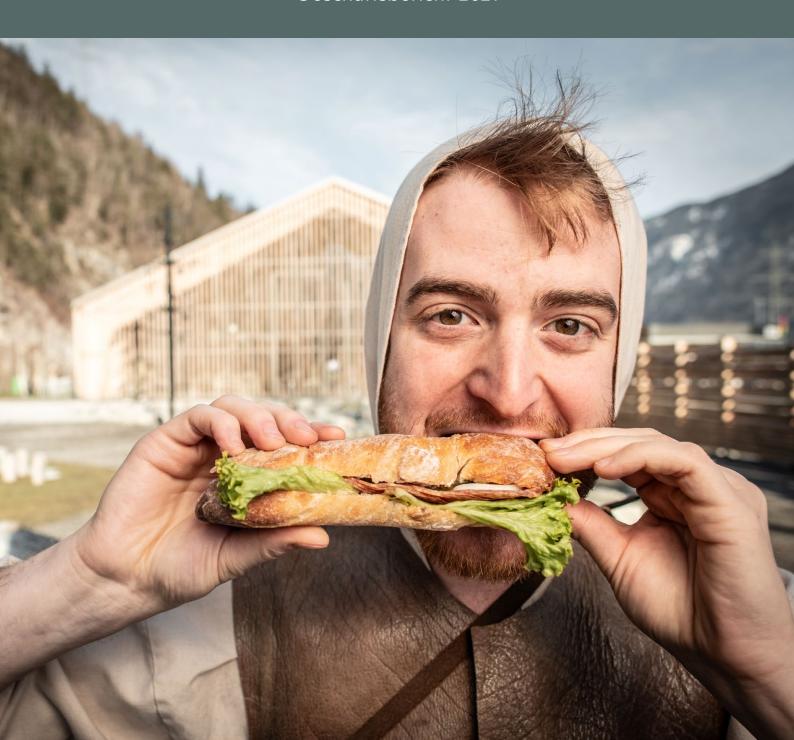


Geschäftsbericht 2021



### Impressum

Herausgeberin: Gotthard Raststätte A2 Uri AG, Erstfeld

Gestaltung und Lektorat: tinto AG, Altdorf

Bilder: Valentin Luthiger

Um die Lesefreundlichkeit zu wahren, haben wir teilweise darauf verzichtet, die männliche und die weibliche Form aufzuführen. Wo nur eine Form steht, sind selbstverständlich immer beide Geschlechter gemeint.

# INHALT

04	05	09
ORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG	JAHRESBERICHT	SCHLÜSSELZAHLEN
10	12	21
UNSERE MITARBEITENDEN	CORPORATE GOVERNANCE	BILANZ
22	23	24
ERFOLGSRECHNUNG	GELDFLUSSRECHNUNG	ANHANG
26	29	30
BERICHT DER REVISIONSSTELLE	ANTRAG	IMPRESSIONEN

# 47. ORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG DER AKTIONÄRE

Dienstag, 31. Mai 2022, 17.00 Uhr, Theater Uri, Altdorf Türöffnung: 16.00 Uhr

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre

Wir laden Sie zur 47. Ordentlichen Generalversammlung unserer Gesellschaft ein. Es werden folgende Traktanden und Anträge behandelt:

#### I. JAHRESBERICHT

Antrag des Verwaltungsrats:

- Genehmigung des Jahresberichts

# 2. JAHRESRECHNUNG UND BERICHT DER REVISIONSSTELLE

Antrag des Verwaltungsrats:

- Genehmigung der Jahresrechnung
- Kenntnisnahme des Revisionsberichts

# 3. ENTLASTUNG DES VERWALTUNGSRATS UND DER GESCHÄFTSLEITUNG

Antrag des Verwaltungsrats:

- Entlastungserteilung

### 4. VERWENDUNG DES BILANZGEWINNS

Antrag des Verwaltungsrats:

– Gewinnvortrag per 1. Januar 2021	CHF	4'310'840
– Jahresgewinn 2021	CHF	1'040'611
– Bilanzgewinn per 31. Dezember 2021	CHF	5'351'451
- Ordentliche Dividende 13 % (VJ. 0 %)	CHF	-811'200
<ul> <li>Vortrag auf die neue Rechnung</li> </ul>	CHF	4'540'251

#### **HINWEISE**

### Geschäftsbericht

Der Verwaltungsrat hat entschieden, dass auf den Druck eines Geschäftsberichts verzichtet wird. Der Geschäftsbericht mit Jahresrechnung und dem Bericht der Revisionsstelle kann unter www.gotthardraststaette.ch/de/ueber-uns/investor-relations/oder am Sitz der Gesellschaft eingesehen werden.

#### Stimmberechtigung der Namenaktionäre

Stimmberechtigt sind die am 18. April 2022 im Aktienregister eingetragenen Aktionärinnen und Aktionäre. Ab dem 25. April 2022 werden bis zur Generalversammlung vom 31. Mai 2022 keine Ein- und Austragungen im Aktienregister vorgenommen. Dividendenberechtigt sind Aktionärinnen und Aktionäre, die am 18. April 2022 im Aktienregister eingetragen sind.

### Stimmrechtsausweis für Namenaktien

Die Namenaktionärinnen und -aktionäre erhalten ihren Stimmrechtsausweis zusammen mit den Unterlagen.

### Stimm-/Wahlrecht

Aktionärinnen und Aktionäre, die nicht an der Generalversammlung teilnehmen, können eine andere Person oder einen unabhängigen Stimmrechtsvertreter schriftlich zur Vertretung ihrer Stimmen bevollmächtigen. Der Stimmrechtsausweis ist der Vollmacht beizulegen. Falls ein unabhängiger Stimmrechtsvertreter im Sinne von Art. 689c OR bevollmächtigt werden soll, bezeichnen wir dafür Dr. iur. Hansheiri Inderkum (Marktgasse 6, 6460 Altdorf.)

Vollmachten und Stimmrechtsausweise sind beim Eintritt ins Versammlungslokal abzugeben. Die Einladung zur ordentlichen Generalversammlung wird im Schweizerischen Handelsamtsblatt und im Amtsblatt des Kantons Uri publiziert.

### 5. WAHLEN

### 5.1 Revisionsstelle

Antrag des Verwaltungsrats:

- BDO AG, Altdorf (für eine eingeschränkte Revision)

### **JAHRESBERICHT**

### Bericht des Verwaltungsrats und der Geschäftsleitung der Gotthard Raststätte A2 Uri AG

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre

Nach dem Ausbruch der Coronapandemie im Winter 2020 konnte sich wohl niemand vorstellen, wie lange diese andauern würde und welche Folgen sie für Gesellschaft, Freizeit und Tourismus verursachen würde. Die letzten zwei Jahre waren geprägt von einem Auf und Ab bezüglich Massnahmen zur Eindämmung der Pandemie. Dies hat sich massiv auf den Geschäftsgang der Gotthard Raststätte ausgewirkt.

Das Konsumverhalten unserer Gäste hat sich stark verändert. Restaurants wurden teils selbst dann gemieden, wenn sie geöffnet waren. In der Folge blieben auch in der Phase der «relativen Normalität» die Restaurantumsätze — anders als jene in den Shops — deutlich unter den Vorjahren. Die Ertragsausfälle während den vom Bund verordneten Restaurantschliessungen waren 2021 vollumfänglich durch unsere Versicherung gedeckt. In Zukunft können die Ertragsausfälle aufgrund einer Pandemie nicht mehr versichert werden. Die dadurch entstehenden Risiken müssen bei der Finanzplanung berücksichtigt werden. Durch die Kurzarbeitsentschädigung konnten Entlassungen bei unseren langjährigen Mitarbeitenden vermieden werden. So gelang es, den Betrieb angepasst auf die Gegebenheiten jeweils rasch wieder hochzufahren. Auch während der Hauptsaison erfolgte dies ohne personelle Engpässe.

### INSGESAMT POSITIVE AUSSICHTEN

Das Geschäftsmodell der Gotthard Raststätte hat sich als robust bestätigt. Die Umsatzeinbussen in unseren Restaurants konnten durch höhere Erträge in den Shops weitgehend aufgefangen werden. Unsere Strategie, möglichst alle Dienstleistungen an unseren Standorten selber zu erbringen, hat sich bewährt. Auf die Härtefallentschädigungen musste die Gotthard Raststätte A2 Uri AG nicht zurückgreifen. Dies lässt uns den nötigen Spielraum, um unsere Strategie weiter zu verfolgen und die dafür nötigen Investitionen zu tätigen. Trotz Pandemie konnte die Gotthard Raststätte in den vergangenen zwei Jahren einen Gewinn erwirtschaften. Dies ermöglicht es uns, nach zweijährigem Unterbruch wieder eine Dividende auszubezahlen.

Nach der langen und herausfordernden Pandemiephase zeichnet sich eine Entspannung der Situation ab. Die Experten gehen davon aus, dass die Bevölkerung durch die Impfungen oder eine Infektion einen genügend grossen Schutz gegen das Virus entwickelt hat. Künftige Covid-Wellen könnten somit im kleineren Ausmass und eher saisonal im Winter auftreten. Die Wintermonate sind für den Erfolg unseres Betriebs wohl mitbestimmend, jedoch nicht massgeblich. Den Grossteil unserer Erträge erwirtschaften wir in den Monaten April bis Oktober. Wir dürfen also zuversichtlich sein, dass sich die heimtückische Virusinfektion in Zukunft nur noch geringfügig auf die Gotthard Raststätte auswirken wird.

#### BEREIT FÜR DEN TECHNOLOGIEWANDEL

Die Herausforderungen des Klimawandels gerieten durch die Pandemie etwas in den Hintergrund, sind aber weiterhin präsent. Der Technologiewandel in der Mobilität hat an Dynamik zugelegt. Die Zahl der verkauften Elektroautos ist 2021 erneut stark angestiegen (+62.1% gegenüber 2020, Plug-in-Hybride +50.9%). Insgesamt verfügen 2021 bereits 22.2% aller neuen Personenwagen über diese beiden Antriebstechnologien. Die Gotthard Raststätte ist für die Veränderung bereit: Die Anzahl der Ladungen an unseren Elektroladestationen hat sich innerhalb eines Jahres mehr als verdoppelt. Um der steigenden Nachfrage zu begegnen, nehmen wir im Verlauf des Frühlings 2022 mit unseren Partnern zwei zusätzliche Ladestationen pro Fahrtrichtung in Betrieb. Mit insgesamt 20 Ladestationen mit hoher Ladeleistung sind wir die führende Raststätte in der Schweiz.

Die Frage, wie sich Raststätten verändern müssen, wenn trotz modernster Technik Elektrofahrzeuge durchschnittlich 20 bis 30 Minuten Ladezeit brauchen, beschäftigt uns schon lange. Die Gäste möchten diese Zeit in einer angenehmen Umgebung verbringen und unterhalten werden. Verschiedene Studien kommen zum gleichen Schluss: Die Raststätte wird vom «Rettungsort» zur Freizeitzone. Gleichzeitig verändert sich der Tourismus an sich und setzt nach der Coronakrise stärker auf Regionalität, Authentizität und Individualität.

Beide Entwicklungen passen gut zu unserer festgelegten Strategie. In den letzten Jahren haben wir die Gotthard Raststätte neu positioniert. Dabei fördern wir eine hohe Aufenthaltsqualität ebenso wie auf die Region und auf unsere Kundschaft ausgerichtete Angebote. Gemeinsam mit unseren weiteren Attraktionen entsteht ein hoher Erlebniswert an diesem geschichtsträchtigen, von einzigartiger Natur geprägten Ort. Trotz Unterbruch durch die Pandemie tragen unsere

Bemühungen Früchte. Auf den Google-Plattformen sind wir die am besten bewertete Raststätte der Schweiz. Auch im Raststättenvergleich der NZZ wurden wir aufgrund der Lage, der überzeugenden Architektur und des attraktiven Angebots mit regionalen Spezialitäten auf den Spitzenplatz gesetzt.

### **GESCHÄFTSVERLAUF 2021**

Die Restaurants mussten den ganzen Winter und über Ostern hinaus geschlossen bleiben. Zwar zeigte sich ab April eine gewisse Reisetätigkeit. Restriktionen und unklare Reisebestimmungen innerhalb Europas hatten jedoch zur Folge, dass sich eine Normalisierung des Verkehrs erst mit Beginn der Sommerferien einstellte. Das Tessin und Italien waren 2021 stark besuchte Reisedestinationen. Auch die europäischen Individualreisenden kehrten zurück, während sich der Bustourismus noch nicht erholte. Die erneute Pandemiewelle im Oktober führte wieder zu einem Rückgang der Frequenzen und Umsätze. Insgesamt verzeichneten wir 2021 rund 1.2 Mio. Gäste auf unserer Raststätte. Das sind rund 0.4 Mio. mehr als im Vorjahr. Die Frequenzen liegen jedoch noch deutlich hinter jenen vor der Pandemie (1.5 Mio. Gäste) zurück. Der Umsatz konnte gegenüber dem Vorjahr von CHF 16.8 Mio. auf CHF 21.2 Mio. gesteigert werden (+26.2%).

### Restaurants

In der Gastronomie mussten die Konzepte laufend an die Bestimmungen angepasst werden. Die Einführung der 3Gund später 2G-Regeln haben sich ungünstig auf die Umsatzentwicklung in den Restaurants ausgewirkt. Bis am 20. April blieben die Restaurants geschlossen. Erst danach war ein Teilbetrieb mit Take-away und auf den Terrassen möglich. Die Innenbereiche durften erst im Juni vollständig geöffnet werden. Während 5 Monaten wurden kaum nennenswerte Umsätze erzielt, und auch nach der Öffnung der Innenbereiche war die Verunsicherung der Gäste deutlich spürbar. Die Umsätze erholten sich im Jahresverlauf nie auf das Niveau von vor der Pandemie. Bei einem Umsatz von CHF 4.66 Mio. musste sogar ein Rückgang von CHF 156'170 gegenüber dem Vorjahr in Kauf genommen werden. Die Ertragsausfälle bis zur Teilöffnung im April waren durch die Versicherung gedeckt, was den Schaden für die Unternehmung begrenzte.

### **Shops**

Deutlich besser entwickelte sich die Ertragslage in unseren Shops. Der Umsatz konnte von CHF 5.7 Mio. auf CHF 7.8 Mio.

erhöht und damit praktisch der Rekordumsatz von 2019 egalisiert werden. Die markante Verbesserung in den Shops ist auf die Einschränkungen in den Restaurants sowie auf das dadurch veränderte Kundenverhalten zurückzuführen. Die Sortimentsanpassungen im Take-away-Bereich haben sich bewährt.

#### **Tankstellen**

Im Gegensatz zum ersten Pandemiejahr ist der Verkehr 2021 nie ganz zum Erliegen gekommen. Der Treibstoffabsatz konnte von 3.1 Mio. Litern auf 3.9 Mio. Liter gesteigert werden (+24.9%). Durch die verminderte Reisetätigkeit lag der Treibstoffabsatz jedoch deutlich unter jenem vor der Pandemie (4.6 Mio. Liter). Erfreulich entwickelt sich die Elektromobilität: Die Anzahl Ladungen konnten im Berichtsjahr verdoppelt werden. Mit der passenden Anzahl Ladestationen und deren Leistungsfähigkeit sind wir gut für die Zukunft gewappnet.

#### Seerestaurant

Entgegen dem Plan konnte das Seerestaurant aufgrund der Pandemie nicht im März eröffnet werden. Mit einem Takeaway-Angebot an den Wochenenden und über Ostern gelang es, den Gästen dennoch etwas zu bieten. Am 20. April durfte die Terrasse und Anfang Juni der Innenbereich geöffnet werden. Juni und Juli waren geprägt durch regnerisches Wetter. Wegen Hochwasser musste das Seerestaurant sogar für mehrere Tage geschlossen werden. Die Umsätze des Vorjahres an der Sommerbar wurden daher nicht ganz erreicht. Von August bis Oktober konnte ein Teil der Umsatzeinbussen kompensiert werden, so dass trotz der widrigen Umstände wiederum ein Umsatz von CHF 1.01 Mio. auf Vorjahresniveau erreicht wurde.

### **Uristier Event & Catering**

Mit der Wiedereröffnung des Restaurants «Zum schwarzen Uristier» haben wir zugewartet bis Events, wenn auch unter Auflagen, wieder möglich waren. Mit den 3G-Bestimmungen konnten Veranstaltungen durchgeführt werden. Die Planungsunsicherheit war jedoch während des ganzen Jahres gross. Viele Unternehmen haben deshalb keine grossen Anlässe durchgeführt. Mit der Zunahme des Infektionsgeschehens wurden im Herbst auch bereits gebuchte Veranstaltungen teilweise abgesagt. Im wichtigen Vorweihnachtsgeschäft schlug die Pandemie erneut durch. Diverse Firmenanlässe und Weihnachtsessen fanden nicht wie geplant statt. Trotz schwieriger Rahmenbedingungen konnte der Umsatz von CHF 318'945 auf CHF 476'117 gesteigert werden.

### **INVESTITIONEN**

Aufgrund der unsicheren Entwicklung wurden geplante Investitionen zurückgestellt, um die Liquidität der Gesellschaft nicht zu gefährden. Da der Geschäftsverlauf sich jedoch besser als erwartet entwickelte, konnten zusätzlich zur geplanten Amortisation einer Hypothek (CHF 500'000) weitere CHF 500'000 an Festvorschüssen zurückbezahlt werden, die zur Sicherung der Liquidität aufgenommen worden waren. Der Verwaltungsrat hat im Herbst 2021 die geplanten Investitionen in die Aussenbereiche des Hauptgebäudes und des Seerestaurants freigegeben. Diese werden im Frühjahr 2022 realisiert.

### **GEWINN UND DIVIDENDE**

Dank einer umsichtigen Einkaufspolitik und der Optimierung der Prozesse konnten die Margen in den Shops und Restaurants weiter verbessert werden. Erneut war dabei eine auf das Gästeaufkommen abgestimmte Einsatzplanung entscheidend. Der Personalaufwand wurde von 33.7% auf 28.4% des Nettoerlöses aus Lieferungen/Leistungen gesenkt, wobei erfolgte Kurzarbeitsentschädigungen enthalten sind. Der Betriebsaufwand hat sich von 10.5% auf 8.7% reduziert. Das Betriebsergebnis konnte im Vergleich zum Vorjahr deutlich gesteigert werden. Die Jahresrechnung weist nach Steuern einen Gewinn von CHF 1.04 Mio. aus.

In den letzten zwei Jahren haben wir aufgrund der Unsicherheiten auf die Auszahlung einer Dividende verzichtet. Es ist uns gelungen, unsere Unternehmung unbeschadet durch die Coronakrise zu führen. Dies erlaubt uns, für das Geschäftsjahr 2021 wieder eine Dividende im gewohnten Umfang auszuzahlen.

### **AUSBLICK 2022**

Die Wintermonate waren noch geprägt durch die Pandemie: Einschränkungen im grenzüberschreitenden Verkehr, unterschiedliche Restriktionen in den Nachbarländern sowie die Zertifikatspflicht in den Gastrobetrieben haben sich negativ auf die Frequenzen ausgewirkt. Nun dürfte sich aber der Verlauf der Pandemie aus mehreren Gründen abmildern. Dadurch wird das Gesundheitssystem entlastet, weshalb die Schweiz die Coronamassnahmen aufgehoben hat. Wir sind zuversichtlich, dass die für uns wichtigen Nachbarländer Deutschland, Italien

und Frankreich bald nachziehen und sich unsere Ertragslage ab April stark verbessern wird. Im Bereich Catering und Events dürfte es sogar einen Nachholbedarf geben. Die Erfahrungen aus den letzten 2 Jahre zeigen uns aber auch, dass Überraschungen nie ausgeschlossen sind.

Durch die Pandemie dürften die Aussenbereiche an Bedeutung gewinnen. Im Rahmen unserer Strategie war bereits eine Aufwertung der Terrassen der Raststätte in Fahrtrichtung Nord und im Seerestaurant geplant. Die beiden Projekte wurden in den Wintermonaten realisiert. Die Terrasse in Fahrtrichtung Nord ist nun als offener und einladender Alpengarten gestaltet. Dabei haben wir die Geschichte des alpenüberquerenden Transitverkehrs inszeniert. Beim Seerestaurant war die feste Installation einer Sommerbar leider nicht bewilligungsfähig, da wir uns hier in einer Freihaltezone befinden. Wir haben uns jedoch nicht entmutigen lassen und den vorhandenen Spielraum genutzt: Eine neue Möblierung, attraktive Lounge-Bereiche und eine einheitliche Beschattung kommen der Aufenthaltsqualität sicht- und spürbar zugute.

### **TEAMARBEIT UND DANKSAGUNG**

Ein besonderer Dank gehört unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Trotz der emotionalen Belastung haben alle mit viel Leidenschaft zusammengearbeitet und viel dazu beigetragen, dass unser Betrieb störungsfrei lief. Die Zufriedenheit unserer Gäste stand dabei immer im Vordergrund. Die Loyalität und enge Verbundenheit des Teams mit dem Unternehmen freuen uns und bestätigen den eingeschlagenen Weg. Für die vertrauensvolle und partnerschaftliche Zusammenarbeit danken wir auch den Behörden des Kantons Uri sowie der Gemeinden Schattdorf und Erstfeld, der Korporation Uri und allen weiteren Partnern.

Ihnen, werte Aktionärinnen und Aktionäre, gebührt unser Dankeschön für das entgegengebrachte Vertrauen, für Ihre Treue und die enge Verbundenheit zur Gotthard Raststätte. Wir sind optimistisch, dass wir Sie zur 47. Generalversammlung am 31. Mai 2022 wieder im gewohnten Rahmen begrüssen dürfen.

### Barbara Merz Wipfli

Präsidentin des Verwaltungsrats Gotthard Raststätte A2 Uri AG

### **Daniel Kaufmann**

Vorsitzender der Geschäftsleitung Gotthard Raststätte A2 Uri AG

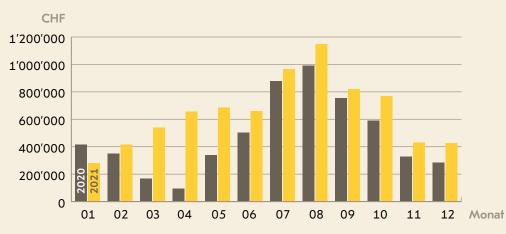


# **SCHLÜSSELZAHLEN**

In CHF 1'000	2021	2020	Zunahme/ Abnahme	%
Betriebsertrag	21'196	16′792	4'404	26.2
EBITDA	1'835	677	1′158	171.0
Abschreibungen	-1'698	-1'675	-23	1.4
Jahresergebnis	1′041	422	619	146.6
Investitionen	726	1′688	-962	-57.0
Antrag Dividende z.H. GV in CHF	6.50 / Aktie	0.00 / Aktie		
Payout Ratio in %	78.0	0.0		
Eigenkapitalrendite in %	5.3	2.3		
Beschäftigte in Vollzeitäquivalenten	86	90	-4	-4.6

### **VORJAHRESVERGLEICHE**

### **UMSÄTZE SHOP**



# TANKSTELLE LITERAUSSTOSSE



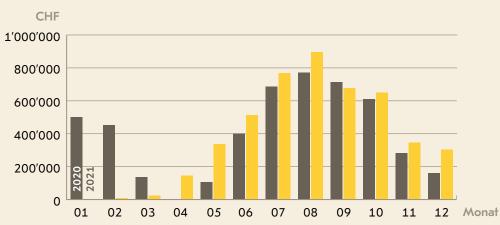
3'903'498 LITER 2020 3'126'479 LITER

**UMSÄTZE RESTAURANT** 

### SEERESTAURANT UMSÄTZE



CHF 1'009'432 2020 CHF 991'101



# **UNSERE MITARBEITENDEN**

DIENSTJUBILÄEN 2021	Name	Jahre	Abteilung
	Ruedy Gamma	30 Jahre	Tankstelle & Unterhalt Betrieb
	Peter Simonaj	30 Jahre	Reinigung
	Rajamohan Thambipillai	20 Jahre	Tankstelle & Unterhalt Betrieb
	Thavagnanarajah Varapragasam	20 Jahre	Restaurant
	Marina Waldis	15 Jahre	Restaurant
	Renata Covic	15 Jahre	Shop
	Marianne Alessandri-Baumann	15 Jahre	Shop
	Nandadevi Rajamohan	15 Jahre	Restaurant
	Valentina Bissig-Radivojevic	10 Jahre	Restaurant
	Rosa Mathis	10 Jahre	Restaurant
	Paijit Regli	5 Jahre	Restaurant
	Silvina Maria Da Conceicao Gaspar	5 Jahre	Reinigung
	Franz Arnold	5 Jahre	Restaurant
	Stephan Rohrer	5 Jahre	Geschäftsleitungsmitglied
	Azeb Tesfaye Mekonnen	5 Jahre	Restaurant
	1		

### MITARBEITENDE NACH ABTEILUNG

Tankstelle & Unterhalt Betrieb	9
Uristier Event & Catering	21
Seerestaurant Seedorf	17
Restaurant	83
Shop	43
Reinigung	6
Sicherheits- und Verkehrsdienst	5
Administration	7



### 127 Frauen und 64 Männer

standen im vergangenen Jahr in einem Arbeitsverhältnis bei der Gotthard Raststätte.

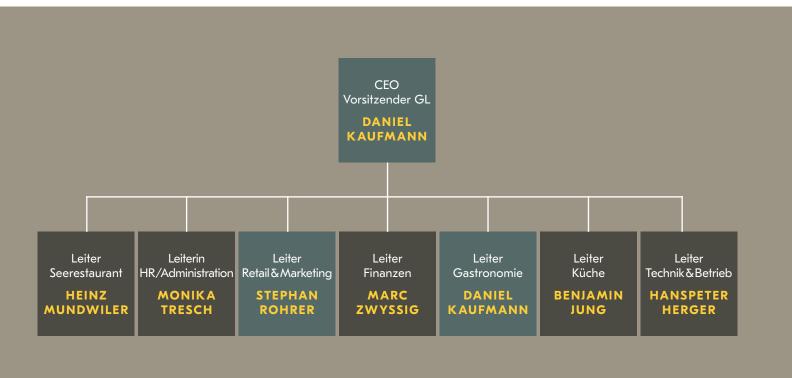




### I. ORGANISATION

Die Gotthard Raststätte A2 Uri AG veröffentlicht auch dieses Jahr in ihrem Geschäftsbericht die Angaben zur Corporate Governance. Obwohl das Unternehmen rechtlich nicht dazu verpflichtet ist, verfolgt der Verwaltungsrat damit eine offene Informationspolitik.

Im Kapitel Corporate Governance werden die Grundsätze und Regeln zur Organisation, zur Führung und Kontrolle und zur Transparenz aufgezeigt. Corporate Governance erfüllt keinen Selbstzweck. Ihr zentrales Ziel ist es, eine verantwortungsbewusste Unternehmensführung zu gewährleisten und den nachhaltigen Erfolg eines Unternehmens zu sichern. Zudem sorgt sie dafür, dass Zielkonflikte zwischen den Eigentümern und der Geschäftsleitung sowie zwischen dem Unternehmen und Dritten vermieden werden.



Geschäftsleitung

Kader

### 2. KAPITALSTRUKTUR

### **AKTIENKAPITAL/AKTIEN**

Das Aktienkapital der Gesellschaft beträgt CHF 6'240'000. und ist zu 100% liberiert. Das Aktienkapital ist eingeteilt in 124'800 Namenaktien à nominal CHF 50.—.

### BEDINGTES UND GENEHMIGTES KAPITAL

Per 31. Dezember 2021 verfügte die Gotthard Raststätte A2 Uri AG über kein bedingtes oder genehmigtes Kapital.

# AKTIEN- UND PARTIZIPATIONSSCHEINE / GENUSSSCHEINE

Das Aktienkapital besteht aus 124'800 Namenaktien à nominal CHF 50.—. Jede Namenaktie berechtigt zu einer Stimme. Die Gesellschaft hat weder Partizipations- noch Genussscheine ausgegeben.

# BESCHRÄNKUNG DER ÜBERTRAGBARKEIT UND NOMINEE-EINTRAGUNGEN

Die Übertragung von Aktien, ob zu Eigentum oder zur Nutzniessung, bedarf in jedem Fall der Genehmigung durch den Verwaltungsrat. Die Zustimmung kann aus wichtigen Gründen verweigert werden. Als wichtige Gründe gelten:

- Konkurrenzschutz
- Schutz vor Grossaktionären (>5%)

Die Zustimmung für den Übergang von Namenaktien auf den Ehepartner oder die direkten Nachkommen infolge ehe- oder erbrechtlicher Bestimmungen kann nicht verweigert werden.

Die Gesellschaft kann nach Anhörung des Betroffenen Eintragungen im Aktienbuch streichen, wenn diese durch falsche Angaben des Erwerbers zustande gekommen sind. Der Erwerber muss über die Streichung sofort informiert werden.

### WANDELANLEIHEN UND OPTIONEN

Die Gesellschaft hat weder Wandelanleihen noch Optionen ausgegeben.

### 3. VERWALTUNGSRAT

Mitglieder des Verwaltungsrats: Sämtliche Mitglieder des Verwaltungsrats sind Schweizer Staatsangehörige. Die Mitglieder des Verwaltungsrats stehen in keinen wesentlichen Geschäftsbeziehungen zur Gotthard Raststätte A2 Uri AG.



BARBARA MERZ WIPFLI

1955, Flüelen

### Position

- Mitglied VR seit 1997
- Mitglied der Finanzkommission
- VR-Präsidentin seit 2014

### Ausbildung

- lic. iur. Rechtsanwältin und Notarin
- diverse fachliche Weiterbildungen in wirtschaftsrechtlicher und steuerlicher Hinsicht

### Beruflicher Hintergrund

 Selbstständige Rechtsanwältin und Notarin

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

- VR-Präsidentin Santo Holding AG,
   Zug
- VR-Präsidentin Stratec
   Biomedical Switzerland AG und
   Stratec Services AG, Beringen



IVO MUSCH

1964, Altdorf

### Position

- Mitglied VR seit 2013
- Mitglied der Finanzkommission
- VR-Vizepräsident seit 2018

### Ausbildung

- eidg. dipl. Automechaniker
- dipl. Betriebswirtschafter HF

### Beruflicher Hintergrund

- Inhaber / Geschäftsführer
   Musch AG, Altdorf
- Inhaber / Geschäftsführer
   Muschim AG, Altdorf

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

- Präsident AutogewerbeverbandSektion Uri
- Schweizerischer Händlerverband Subaru Schweiz
- Vizepräsident Stiftungsrat der Personalfürsorgestiftung der Gotthard Raststätte A2 Uri AG
- Vorstand ESA Einkaufsgenossenschaft, Burgdorf



### STEPHAN MARTY

1961, Rothenburg

#### **Position**

- Mitglied VR seit 2017

### Ausbildung

- dipl. Elektroingenieur HTL
- Wirtschaftsingenieur STV

### Beruflicher Hintergrund

Verwaltungsrat und Sparringpartner

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

- VR-Präsident ArcadeSolutions AG, Luzern
- Mitglied VR ewl Energie Wasser
   Luzern Holding AG, Luzern
- Mitglied VR Fernwärme Luzern AG, Luzern
- Mitglied VR Swissgas AG,
   Zürich



**THOMAS KELLER** 1963, Hitzkirch

### **Position**

- Mitglied VR seit 2013
- Vorsitzender der Finanzkommission

### Ausbildung

- Wirtschaftsstudium zum lic.
   oec. publ., Universität Zürich
- Weiterbildungen Controlling und Management
- Unternehmerseminar,Universität St. Gallen
- Neue Konzepte des VR-Managements, Universität St. Gallen

### Beruflicher Hintergrund

 Selbstständiger Unternehmensberater, Hitzkirch

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

 Präsident des Stiftungsrats der Personalfürsorgestiftung der Gotthard Raststätte A2 Uri AG



MARKUS BRAND

1974, Schattdorf

### Position

- Mitglied VR seit 2018

### Ausbildung

- eidg. dipl. Automobildiagnostiker
- Nachdiplom BWL Universität
   St. Gallen, KMU-Diplom HSG

### Beruflicher Hintergrund

- Inhaber / Geschäftsführer Brand
   Automobile AG, Schattdorf
- Inhaber / GeschäftsführerGarage Zgraggen AG, Silenen
- Inhaber / Geschäftsführer
   Brama Immobilien AG, Schattdorf

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

- Mitglied VR ESA Einkaufsgenossenschaft, Burgdorf
- Mitglied Personalfürsorgestiftung ESA Einkaufsgenossenschaft, Burgdorf
- Schweizerischer Händlerverband BMW Schweiz
- Vorstand AutogewerbeverbandSektion Uri



### **GABRIELA KLEINER**

1962, Rudolfstetten-Friedlisberg

### Position

- Mitglied VR seit 2014

### Ausbildung

- Master of Business Administration, MBA USQ Australien
- eidg. dipl. Verkaufsleiterin
- Board Matters, Aus- und Weiterbildung für Mitglieder von Verwaltungsräten und Audit Committees

### Beruflicher Hintergrund

 Inhaberin / Geschäftsführerin healthy & snacky ag, Dietikon

### Wesentliche Interessenbindungen (Gesellschaft mit mehr als 20 Mitarbeitenden)

- VR-Präsidentin healthy & snacky ag, Dietikon
- Mitglied Investment
   Committee, Credit Suisse
   Entrepreneur Capital Ltd.

### WAHL UND AMTSZEIT

Der Verwaltungsrat der Gotthard Raststätte A2 Uri AG besteht aus 6 Mitgliedern, die von der Generalversammlung für die Amtsdauer von 3 Jahren gewählt werden. Die Generalversammlung wählt das Präsidium; im Übrigen konstituiert sich der Verwaltungsrat selbst. Die derzeitigen Mitglieder des Verwaltungsrats sind bis zur Generalversammlung 2024 gewählt. Die Verwaltungsratsmitglieder sind jederzeit wiederwählbar. Mitglieder, die das 70. Altersjahr erfüllt haben, treten an der Generalversammlung des betreffenden Jahres zurück.

#### INTERNE ORGANISATION

#### Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat legt die Grundsätze der Geschäftspolitik und den Rahmen für die Geschäftstätigkeit fest. Er beaufsichtigt und kontrolliert zudem die Geschäftsführung der Gesellschaft. Der Verwaltungsrat ernennt aus seiner Mitte Referenten für einzelne Fachbereiche. Die Referenten analysieren bestimmte Bereiche vertieft und erstatten dem Verwaltungsrat zur Vorbereitung seiner Beschlüsse oder zur Wahrnehmung seiner Aufsichtsfunktion Bericht. Die Referenten unterstützen den CEO in den jeweiligen Fachbereichen und vertreten die Anliegen des Fachbereichs, sofern strategischer Natur, im Verwaltungsrat.

Der Verwaltungsrat kann für grössere und längerfristige Projekte aus seiner Mitte auch Ad-hoc-Kommissionen bestellen. Er bestimmt dann deren Mitglieder und den Vorsitz. Einzige ständige Kommission ist die Finanzkommission.

### **Finanzkommission**

Die Finanzkommission besteht aus drei Verwaltungsratsmitgliedern und dem CEO. Vorsitzender der Finanzkommission ist das VR-Mitglied Thomas Keller. Die Finanzkommission tagt in der Regel viermal pro Jahr oder nach Bedarf. Ihr obliegen folgende Aufgaben:

- Überwachung der Finanzberichterstattung
- Überwachung der externen Revision
- Überwachung des Risikomanagements
- Überwachung des internen Kontrollsystems (IKS) und der Normen (Compliance)

#### Arbeitsweise des Verwaltungsrats

Der Präsident bzw. die Präsidentin lädt die Mitglieder des Verwaltungsrats jeweils unter Angabe der Traktanden zu den Verwaltungsratssitzungen ein. Der Verwaltungsrat tagt in der Regel vier- bis fünfmal pro Jahr. Über den Sitzungsverlauf wird Protokoll geführt. Die Verwaltungsratsmitglieder orientieren sich durch Einsichtnahme der Protokolle und durch die Berichterstattung des Vorsitzenden der Finanzkommission und der Referenten.

### **ORGANISATIONSREGLEMENT**

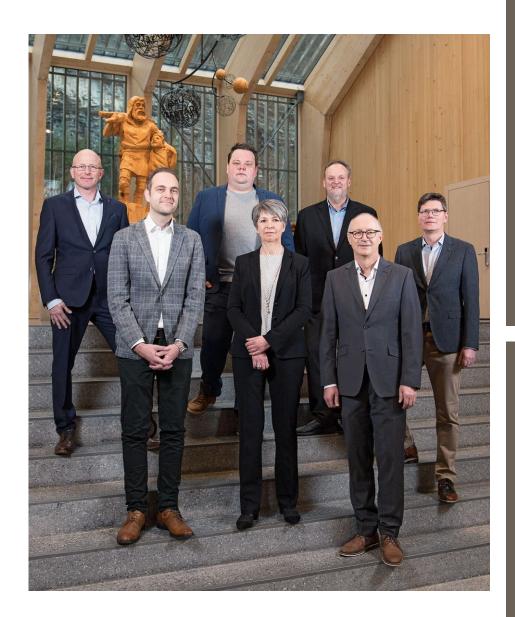
Die Aufgaben und Zuständigkeiten des Verwaltungsrats sind in einem separaten Organisationsreglement festgehalten. Als oberstes Organ der Gesellschaft hat der Verwaltungsrat in erster Linie strategische Aufgaben wahrzunehmen, indem er die Grundsätze der Geschäftspolitik festlegt und den Rahmen für die Geschäftstätigkeit absteckt. Er erlässt die hierfür erforderlichen Grundlagen in Form von Reglementen, überwacht deren Handhabung und übt die Aufsicht und Kontrolle über die Geschäftsführung aus.

### INFORMATION UND KONTROLLE

Der Verwaltungsrat wird an seinen Sitzungen vom CEO mündlich und schriftlich über den Geschäftsgang informiert. Anhand von monatlichen Kennzahlen-Reportings kann sich der Verwaltungsrat ein Bild über den Geschäftsgang der Gesellschaft im Einzelnen machen. Der Verwaltungsrat hat ein internes Kontrollsystem eingeführt und entsprechend dokumentiert. Eine eigentliche interne Revision besteht nicht. Der CEO orientiert den VR-Präsidenten bzw. die VR-Präsidentin regelmässig über den Geschäftsverlauf. Der Vorsitzende der Finanzkommission lässt sich durch den CEO regelmässig über das Geschehen orientieren und steht in Kontakt zur externen Revisionsstelle. Der Verwaltungsrat wird periodisch darüber orientiert.



### 4. GESCHÄFTSLEITUNG



HANSPETER HERGER, MARC ZWYSSIG, BENJAMIN JUNG, MONIKA TRESCH, HEINZ MUNDWILER, DANIEL KAUFMANN, STEPHAN ROHRER

### DANIEL KAUFMANN

1969, Root

#### **Position**

- Vorsitzender der Geschäftsleitung (CEO)
- Leiter Profitcenter Gastronomie

### Ausbildung

- Handelsschule Feusi, Interlaken
- dipl. Hôtelier-Restaurateur HF
- Hotelfachschule Belvoirpark,
   Zürich
- CAS Betriebswirtschaft, Hochschule Luzern Wirtschaft

### Beruflicher Hintergrund

- Leiter Catering, Mitglied der Geschäftsleitung, Grand Casino Luzern Gastro AG
- Leiter Publikumsgastronomie
   Swissporarena, Luzern

### **STEPHAN ROHRER**

1972, Adligenswil

### Position

- Leiter Retail & Marketing
- Mitglied der Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Schule für höhere Kader,
  Manor AG
- Höhere Fachprüfung zum
   Detailhandelskaufmann, SIU,
   Zürich
- Lehrmeisterkurs, SIU, Zürich

### Beruflicher Hintergrund

- Geschäftsführer, Manor / Keller-Ullmann AG, Warenhaus Rüti
- Vizedirektor, Manor AG,
   Warenhaus Spreitenbach und
   Basel

### HANSPETER HERGER

1975, Bürglen

#### Position

- Leiter Technik & Betrieb
- erweiterte Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Metallbauschlosser
- Hauswart mit eidg. Fachausweis
- Berufsbildner

### **Beruflicher Hintergrund**

- Metallbauschlosser Brand
   Metallbau AG. Schattdorf
- Mitarbeiter Tankstelle, Technik & Betrieb Gotthard Raststätte A2 Uri AG

### **BENJAMIN JUNG**

1980, Meierskappel

#### **Position**

- Leiter Küche
- erweiterte Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Koch
- Hotelfachschule, Pegnitz (D)
- Berufsbildner

### Beruflicher Hintergrund

- Küchenchef SV Schweiz AG,
   Dübendorf
- Küchenchef Raststätte
   My Stop A4, Affoltern am Albis
- Sous Chef Raststätte
   My Stop A4, Affoltern am Albis

### **HEINZ MUNDWILER**

1971, Stansstad

#### **Position**

- Leiter Seerestaurant, Seedorf
- erweiterte Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Wirteprüfung Gastro-Suisse,
   Luzern
- Gastro-Betriebsleiter mit eidg.
   Fachausweis

### Beruflicher Hintergrund

Geschäftsführer Gastronomie,
 Hergiswiler Glas AG, Hergiswil

### **MONIKA TRESCH**

1968, Altdorf

### Position

- Leiterin Human Resources / Administration
- erweiterte Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Detailhandelsfachfrau
- Sachbearbeiterin Personalwesen

### Beruflicher Hintergrund

- Mitarbeiterin Verkauf UATAG
- Kaufmännische Angestellte
   Gotthard Raststätte A2 Uri AG
- Mitglied des Stiftungsrats der Personalfürsorgestiftung der Gotthard Raststätte A2 Uri AG

### MARC ZWYSSIG

1985, Altdorf

### Position

- Leiter Finanzen
- erweiterte Geschäftsleitung

### Ausbildung

- Kaufmännische Ausbildung
- Höheres Wirtschaftsdiplom VSK
- Fachmann Finanz- und
   Rechnungswesen mit eidg. FA

### Beruflicher Hintergrund

- Mitarbeiter Finanz- und Rechnungswesen Agir Aggregat
   AG, Altdorf
- Fachkraft Finanz- und
   Rechnungswesen Pistor AG,
   Rothenburg

# 5. ENTSCHÄDIGUNGEN UND BETEILIGUNGEN, MITWIRKUNGSRECHTE DER AKTIONÄRE, REVISIONSSTELLE, INFORMATIONSPOLITIK

### ENTSCHÄDIGUNGEN UND BETEILIGUNGEN

# Inhalt und Festsetzungsverfahren der Entschädigungen und der Beteiligungsprogramme

Die Entschädigungen der Verwaltungsratsmitglieder richten sich nach dem entsprechenden Reglement des Verwaltungsrats. Ausgerichtet werden feste Entschädigungen, Sitzungsgelder und Spesen.

Die Entschädigungen an Geschäftsleitungsmitglieder bestehen aus einem Fixum und einer Erfolgsbeteiligung, die vom Betriebsergebnis abhängig ist.

Abgangsentschädigungen für scheidende Verwaltungsratsund Direktionsmitglieder sind nicht vorgesehen.

### Aktienzuteilungen

Es werden keine Aktienzuteilungen an Verwaltungsrats- und Geschäftsleitungsmitglieder vorgenommen.

### Aktienbesitz

Per 31. Dezember 2021 halten die Mitglieder des Verwaltungsrats 4'495 Aktien. Die Mitglieder der Geschäftsleitung halten per 31. Dezember 2021 total 260 Aktien.

### MITWIRKUNGSRECHTE DER AKTIONÄRE

### Stimmrechtsbeschränkungen und -vertretungen

Aktionäre können sich an der Generalversammlung mittels schriftlicher Vollmacht vertreten lassen (Art. 10 der Statuten).

### Statutarische Quoren

Für bestimmte Entscheide an der Generalversammlung sind mindestens <sup>2</sup>/<sub>3</sub> der vertretenen Aktienstimmen und die absolute Mehrheit der vertretenen Aktiennennwerte erforderlich (Art. 11 der Statuten).

### Einberufung der Generalversammlung

Die Einberufung der Generalversammlung erfolgt ordentlich innerhalb von 6 Monaten nach Abschluss des Geschäftsjahrs oder so oft es notwendig ist (Art. 7 der Statuten).

### **REVISIONSSTELLE**

### Dauer des Mandats und Amtsdauer des leitenden Revisors

Die BDO AG ist seit 2001 externe Prüfungsstelle der Gotthard Raststätte A2 Uri AG (eingeschränkte Revision).

Für das vergangene Geschäftsjahr zeichnet Beat Marty als leitender Revisor für die Prüfung der Jahresrechnung verantwortlich.

### Aufsichts- und Kontrollinstrument gegenüber der Revision

Es bestehen keine Aufsichts- und Kontrollinstrumente gegenüber der Revisionsstelle.

### **INFORMATIONSPOLITIK**

Die Gotthard Raststätte A2 Uri AG informiert die Schweizer Medien einmal pro Jahr über das Geschäftsergebnis.

Weitere wesentliche Informationen können dem Geschäftsbericht der Gesellschaft entnommen werden. Die Aktionäre erhalten den Jahresbericht zusammen mit der Einladung zur ordentlichen Generalversammlung. Der vollständige Geschäftsbericht sowie weitere Informationen für Aktionäre sind online unter www.gotthardraststaette.ch verfügbar. Angaben zu den Dienstleistungen finden sich ebenfalls auf der Website der Gotthard Raststätte A2 Uri AG. Anfragen sind per Mail an info@gotthardraststaette.ch zu richten.

### Die wichtigsten Termine

- Abschluss des Gechäftsjahrs: 31. Dezember 2021
- Veröffentlichung des Geschäftsberichts: 28. April 2022
- Generalversammlung: 31. Mai 2022

# **BILANZ PER 31. DEZEMBER 2021**

Anhang	31.12.2021	%	31.12.2020	%
	in CHF		in CHF	
Flüssige Mittel	3'868'670		2'192'292	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	242'671		316'698	
Übrige kurzfristige Forderungen	19'860		30'552	
Warenvorräte	656'281		595'984	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	164'632		316'021	
Umlaufvermögen	4'952'114	14.4%	3'451'548	10.1%
Finanzanlagen 2.1	116'610		116'610	
Sachanlagen				
— Liegenschaften	25'866'283		26'602'883	
– Mobiles Anlagevermögen	3'460'616		3'832'269	
Immaterielle Werte	15'009		54'142	
Anlagevermögen	29'458'518	85.6%	30'605'904	89.9%
TOTAL AKTIVEN	34'410'632	100.0%	34'057'452	100.0%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
– gegenüber Dritten	746'970		556'442	
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	3′000′000		1′000′000	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten 2.2				
– gegenüber Dritten	134'464		93'974	
– gegenüber Aktionären	4′320		5'370	
Passive Rechnungsabgrenzungen	663'427		580'826	
Kurzfristiges Fremdkapital	4'549'180	13.2%	2'236'612	6.6%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	10'000'000		13'000'000	
Rückstellungen	250'000		250'000	
Langfristiges Fremdkapital	10'250'000	29.8%	13'250'000	38.9%
Fremdkapital	14'799'180	43.0%	15'486'612	45.5%
Grundkapital	6'240'000		6'240'000	
Gesetzliche Gewinnreserve	3'120'000		3'120'000	
Freiwillige Gewinnreserve	4'900'000		4'900'000	
Bilanzgewinn	5'351'451		4'310'840	
- Gewinnvortrag	4'310'840		3'888'901	
– Jahresgewinn	1'040'611		421′939	
Eigenkapital	19'611'451	57.0%	18'570'840	54.5%
TOTAL PASSIVEN	34'410'632	100.0%	34'057'452	100.0%

# **ERFOLGSRECHNUNG**

Anhang	2021 in CHF	%	2020 in CHF	%
Nettoerlös aus Lieferungen / Leistungen	21'196'209	100.0%	16'792'245	100.0%
Tankstellen	6'857'283		4'745'676	
Shops	7'790'749		5'682'812	
Restaurants	4'662'132		4'818'302	
Seerestaurant	1'009'432		991'101	
Uristier Event & Catering	476′117		318'945	
Übrige Erträge	528'104		341′506	
Erlösminderungen	-127'607		-106'098	
Warenaufwand	-11'514'626	54.3%	-8'692'429	51.8%
BRUTTOERGEBNIS	9'681'583	45.7%	8'099'817	48.2%
Personalaufwand	-6'011'899	28.4%	- 5'658'246	33.7%
Lohnaufwand	- 5'976'881		- 5'836'633	
Entschädigung Kurzarbeit	787'338		939'551	
Sozialversicherungsaufwand	-741′527		-691'688	
Übriger Personalaufwand	-80'829		- 69'476	
BRUTTOERGEBNIS II	3'669'683	17.3%	2'441'570	14.5%
Übriger betrieblicher Aufwand 2.3	-1'834'711		- 1'764'576	
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg, Steuern und Abschreibungen	1'834'973	8.7%	676'995	4.0%
Abschreibungen	-1'697'762		- 1'675'133	
Mobile Sachanlagen	-625'458		- 587'626	
Betriebliche Liegenschaft	-1'033'171		-1'019'438	
Immaterielle Anlagen	-39'133		-68'069	
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern	137'211	0.6%	-998'138	-5.9%
Finanzerfolg	-245'226		-239'522	
Finanzertrag	64'295		49'897	
Finanzaufwand	-309'521		-289'419	
Betriebsfremder Erfolg 2.4	224'697		178'494	
Betriebsfremder Ertrag	486'573		415'238	
Betriebsfremder Aufwand	- 261'876		- 236′743	
Ausserordentlicher, einmaliger, periodenfremder 2.5	1'077'167		1'542'367	
Aufwand und Ertrag	11000101=		.1= :=!==	
Ausserordentlicher Ertrag	1′089′217		1′543′095	
Ausserordentlicher Aufwand	-12'050		-728	
Jahresgewinn vor Steuern	1'193'848	5.6%	483'201	2.9%
Direkte Steuern	-153'237		-61'262	
JAHRESGEWINN	1'040'611	4.9%	421'939	2.5%

# **GELDFLUSSRECHNUNG**

	2021	2020
	in CHF	in CHF
Jahresgewinn	1'040'611	421'939
Abschreibungen betriebliches Anlagevermögen	1'697'762	1'675'133
Abschreibungen betriebsfremdes Anlagevermögen	175'433	169′725
Veränderung langfristige Rückstellungen	0	- 35'000
Geldfluss aus Nettoumlaufvermögen	2'913'806	2'231'797
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	74'027	-98′388
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	10'693	-16'277
Veränderung Warenvorräte	-60'297	22'823
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	151'389	-73′121
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	190'528	-449'810
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	39'440	-73′757
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen, kzfr. Rückstellungen	82'601	- 331′7 <i>5</i> 9
Veränderung Nettoumlaufvermögen (exkl. flüssige Mittel)	488'381	-1'020'288
Geldfluss aus Betriebstätigkeit (operativer Cash Flow)	3'402'187	1'211'508
Investitionen Sachanlagevermögen	-725'809	-1'687'962
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-725'809	-1'687'962
Veränderung Hypotheken (kurz- und langfristige)	-1'000'000	1′000′000
Dividende	0	0
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-1'000'000	1'000'000
Nettoveränderung der flüssigen Mittel	1'676'378	523'546
Nachweis		
Flüssige Mittel zu Beginn der Berichtsperiode	2'192'292	1'668'746
Flüssige Mittel am Ende der Berichtsperiode	3'868'670	2'192'292
Nettoveränderung der flüssigen Mittel	1'676'378	523'546

### ANHANG

### **I GRUNDSÄTZE**

#### 1.1 Allgemein

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, die nicht vom Gesetz vorgeschrieben werden, sind nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

#### 1.2 Warenvorräte

Vorräte sind grundsätzlich zu Anschaffungskosten erfasst. Liegt der Nettoveräusserungswert am Bilanzstichtag unter den Anschaffungskosten, wird dieser Wert bilanziert. Im Übrigen wird eine steuerlich zulässige Pauschalwertberichtigung vorgenommen.

### 1.3 Finanzanlagen

Die Finanzanlagen beinhalten langfristige Darlehen und langfristig gehaltene Wertschriften. Gewährte Darlehen in Fremdwährung werden zum aktuellen Stichtagskurs bewertet, wobei unrealisierte Verluste verbucht, hingegen unrealisierte Gewinne nicht ausgewiesen werden (Imparitätsprinzip). Langfristig gehaltene Wertschriften werden zum Anschaffungswert abzüglich allfälliger Wertberichtigungen bewertet.

### 1.4 Beteiligungen

Die Beteiligungen sind höchstens zu Anschaffungskosten abzüglich allfälliger Wertberichtigungen bewertet.

### 1.5 Sachanlagen

Bei den Sachanlagen erfolgt die Abschreibung linear, wobei die Anschaffungskosten über die erwartete Nutzungsdauer der Sachanlagen wie folgt auf den Restbuchwert abgeschrieben werden. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt:

	2021	2020
Immobilien	30 Jahre	30 Jahre
Installationen	15 Jahre	15 Jahre
Mobiliar und Einrichtungen	5 Jahre	5 Jahre
Informatik (Hardware und Software)	4 Jahre	4 Jahre
Fahrzeuge	5–8 Jahre	5–8 Jahre
Marke	5 Jahre	5 Jahre

# 2 ANGABEN ZU BILANZ- UND ERFOLGSRECHNUNGSPOSITIONEN

2.1 Finanzanlagen	2021	2020
Wertschriften mit langfristigem Anlagehorizont	116'610	116'610
2.2 Verbindlichkeiten gegenüber		
Vorsorgeeinrichtungen	7'897	0
2.3 Übriger betrieblicher Aufwand  – Unterhalt / Erneuerung	-1'834'711	-1'764'576
betriebliche Liegenschaften	-86'677	-119′719
<ul> <li>Heizung, Reinigung, Bewachung</li> </ul>	-76′380	-71′560
- Unterhalt, Reparaturen, Betriebsmittel	-649'115	-598'438
– Sachversicherungen, Gebühren	-371′268	-320'693
<ul> <li>Energie und Entsorgung</li> </ul>	-329'959	-328'041
- Verwaltungs- und Informatikaufwand	-216'215	-203'415
<ul><li>Werbeaufwand</li></ul>	-105'097	-122′708
2.4 Betriebsfremder Erfolg	224'697	178'494
Betriebsfremder Ertrag	486′573	415'238
— Ertrag Personalhaus	293'392	252'393
– übrige betriebliche Erträge	193′181	162'844
Betriebsfremder Aufwand	-261′876	-236′743
Aufwand Personalhaus	-86'443	
übrige betriebliche Aufwendungen	-	-1'000
Abschreibungen Personalhaus	-175'433	

2.5 Ausserordentlicher, einmaliger, periodenfremder			
Aufwand und Ertrag	1′077′167	1'542'367	
<ul> <li>Überschussbeteiligung</li> </ul>			
Versicherungsleistung	_	7'983	
<ul> <li>Auflösung Rückstellungen</li> </ul>			
Steuern Vorjahre	-837	153	
<ul> <li>Rückverteilung AHV CO<sub>2</sub>-Abgabe</li> </ul>			
Vorjahre	1'885	3′347	
— Mieteinnahmen 2018	_	795	
<ul> <li>– Marketingbeitrag 2019</li> </ul>	_	2′500	
<ul> <li>Covid-19-Versicherungsleistung</li> </ul>	1′083′301	1'528'318	
<ul> <li>Nachtrag Gastro Social</li> </ul>	_	-728	
<ul> <li>Vergütung Karenztage</li> </ul>			
Arbeitslosenkasse Uri 2020	3'972	_	
<ul> <li>Einnahme Drive-off 2020</li> </ul>	58	_	

**3 WEITERE ANGABEN** 

- Baurechtszinsen 2. Halbjahr 2020

3.1 Erklärung zur Anzahl Vollzeitsteller	2021	2020
bis 10 Vollzeitstellen		
nicht über 50 Vollzeitstellen		
nicht über 250 Vollzeitstellen	zutreffend	zutreffend
über 250 Vollzeitstellen		

-11'213

# 3.2 Belastung von Aktiven zur Sicherung eigener Verpflichtungen

Haupt- und Satellitengebäude 13'500'000 13'500'000

### 3.3 Nettoauflösung stiller Reserven

Gesamtbetrag der netto aufgelösten

stillen Reserven 24'000 424'000

#### 3.4 Mietverbindlichkeiten

in CHF	< 1 Jahre	1-5 Jahre	Total
Uristier Event & Catering	24'000	36'000	60'000

### 3.5 Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Für das aktuelle Geschäftsjahr bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag.

### 3.6 Auswirkungen der Coronapandemie

Die Auswirkungen der Coronapandemie sind in der Jahresrechnung 2021 der Gotthard Raststätte A2 Uri AG berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren. Verwaltungsrat und Geschäftsleitung der Gotthard

Raststätte A2 Uri AG verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Zum Zeitpunkt der Genehmigung dieser Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen dieser Pandemie auf die Gotthard Raststätte A2 Uri AG noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Gotthard Raststätte A2 Uri AG aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

### 4 WEITERE VOM GESETZ NICHT VERLANGTE ANGABEN

4.1 Angaben über die Durchführung einer Risikobeurteilung Der Verwaltungsrat führt laufend eine Risikobeurteilung durch. Dabei werden die seiner Ansicht nach wichtigsten Risiken erfasst und entsprechende Massnahmen zur Steuerung und Überwachung der Risiken definiert und über deren Umsetzung entschieden.

Um die Übereinstimmung des Jahresabschlusses mit Gesetz und Statuten und die Ordnungsmässigkeit der Unternehmensberichterstattung zu gewährleisten, haben wir wirksame interne Kontroll- und Steuerungssysteme eingerichtet. Die wichtigsten Inhalte und Veränderungen werden regelmässig im Verwaltungsrat beurteilt. Schätzungen und Annahmen, die ein signifikantes Risiko in Form einer wesentlichen Anpassung der Buchwerte von Vermögen und Schulden innerhalb des nächsten Geschäftsjahres darstellen, sind in der Bilanz und Erfolgsrechnung berücksichtigt oder im Anhang dargestellt.

### 4.2 Brandversicherungswerte

aer Sacnaniagen	2021	2020
Haupt- und Satellitengebäude	29'665'000	29'683'000
Personalhaus	6'900'000	6'905'000
Seerestaurant Seedorf	2'010'000	2'014'000
Tankstelle und Aussenanlagen	4'810'000	4'810'000
Betriebseinrichtungen, Warenvorräte		
und Übriges	8'640'000	8'640'000

2021

2020

### BERICHT DER REVISIONSSTELLE

### BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION DER JAHRESRECHNUNG 2021

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang, Seiten 21–25, 29) der Gotthard Raststätte A2 Uri AG für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen

Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Altdorf, 24. März 2022

**BDO AG** 

#### **Beat Marty**

Leitender Revisor Zugelassener Revisionsexperte

### Nicolas Wyrsch

Zugelassener Revisionsexperte





# ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNS

Der Verwaltungsrat beantragt, den Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:

	2021	2020
Vortrag per 1.1.	4'310'840	3'888'901
+ Jahresgewinn	1′040′611	421'939
Bilanzgewinn per 31.12.	5'351'451	4'310'840
Zuweisung freiwillige Gewinnreserven	0	0
Ordentliche Dividende 13% (Vorjahr 0%)	-811′200	0
Vortrag auf neue Rechnung	4'540'251	4'310'840





